

**Ogłoszenie o przetargu cywilnoprawnym, nieograniczonym, ofertowym na wynajem
na okres od 01.06.2024-31.05.2027, lokalu użytkowego w Miasteczku Galicyjskim
(Pracownia garncarska – izba zimna), ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz
(prowadzonym w trybie przepisów kodeksu cywilnego)**

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Muzeum Ziemi Sądeckiej ul. Jagiellońska 56, 33 – 300 Nowy Sącz ogłasza przetarg, nieograniczony, ofertowy na wynajem lokalu użytkowego o całkowitej powierzchni 13,00 m² (1 pomieszczenie), położonego Miasteczku Galicyjskim ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz.

Przedmiot najmu przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej (wytwórczej, usługowej, handlowej, zawodowej), zgodnej z przeznaczeniem/charakterem przyległej pracowni (Pracownia garncarska).

Przedmiotem przetargu jest cena brutto (w tym obowiązujący podatek VAT 23%) czynszu za wynajem 13,00 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego.

Cena wywoławcza czynszu za najem 13,00 m² powierzchni wynosi 60,00 zł brutto za 1m² miesięcznie. Kwota czynszu miesięcznego uwzględnia również wszelkie koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu tj.: koszty centralnego ogrzewania, energię elektryczną, wodę (ciepłą i zimną) we wszystkich węzłach sanitarnych i odprowadzanie ścieków oraz wywóz nieczystości stałych.

Pisemny przetarg ofertowy odbędzie się w dniu 28 maja 2024 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego tj. w Muzeum Ziemi Sądeckiej przy ul. Jagiellońskiej 56. Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**OFERTA NAJMU: Pracownia garncarska – izba zimna**” należy składać w terminie do **27 maja 2024 r. do godziny 12⁰⁰** w siedzibie Wynajmującego (Sekretariat) tj. Muzeum Ziemi Sądeckiej przy ul. Jagiellońskiej 56. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane. Niedopuszczalna jest zmiana w ofertach już złożonych.

Wygrywa oferent oferujący najwyższą cenę najmu za 13,00 m² powierzchni lokalu. Umowa zostanie zawarta na czas określony tj. **od 1 czerwca 2024 do 31 maja 2027 roku**. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do posiadania statusu przedsiębiorcy (zarejestrowana działalność gospodarcza w formie prawem przewidzianej) na dzień zawarcia umowy najmu.

Ogłaszający ma prawo uznania, bez podania przyczyny, że przetarg nie dał rezultatu. Przetarg może być odwołany bez podania przyczyny lub unieważniony w każdym momencie bez uzasadnienia.

Lokal można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 15.00.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Małgorzata Łukasik-Kogut, Kierownik Miasteczka Galicyjskiego.

Ogłoszenie oraz istotne postanowienia przyszłej umowy można pobrać ze strony internetowej Muzeum www.muzeum.sacz.pl lub w Dziale administracyjno – gospodarczym Muzeum, Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 56.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://muzeum.sacz.pl/ochrona-danych-osobowych/>. Prosimy referentów o zapoznanie się z ww. informacją.

Muzeum Ziemi Sądeckiej
ul. Jagiellońska 56, 33-300 Nowy Sącz
Muzeum Rejestrowane (1)
tel. 18 443 77 08, tel./fax 18 443 78 65
NIP 734-11-38-068 REGON 000282122

Dyrektor
Muzeum Ziemi Sądeckiej (15)
Robert Ślusarek

p.o. Głównego Księgowego (89)
Renata Gryzlo